

Trivselregler Granbystrand Samfällighet

Ver. 2021-03-17



Detta dokument är ett första utkast på de trivselregler som styrelsen kommit fram till i samråd med er boende inom samfälligheten. Dessa punkter skall ses som riktlinjer snarare än regler men för allas trivsel bör man följa dessa i möjligaste mån. Dokumentet är levande och kommer uppdateras med tiden och den senaste versionen kommer alltid att finnas tillgänglig på kommande hemsida. Trivselreglerna kommer tas upp på stämman 2021.

- 1. Håll anvisad hastighet om 20 km/h för alla fordon inom samfälligheten**
- 2. Parkering längs de samfälliga gatorna gäller max 24 timmar, anvisa sedan gäster o. dyl. till parkeringen vid förskolan**
- 3. Parkering i korsningen Tömvägen/Grimvägen samt på vändplanerna ej tillåtet**
- 4. Vänligen respektera tomgångskörning max 1 minut inom samfälligheten**
- 5. Bevattnings sker i första hand med sommarvatten**
- 6. Bokning av båthuset sker endast via hemsidan när sådan är i bruk**
- 7. All nedskräpning inom området är förbjudet, hjälp istället till att hålla städat vid promenader i området och planerade städdagar etc.**
- 8. Bommen till strandområdet skall vara låst vid alla tider, även om man bara ska "åka en kort sväng med båten" o.s.v.**
- 9. Vänligen respektera utsatta tomtgränser, diskussion om avvikelser tas oavkortat med styrelsen**

10. Fyrverkerier eller andra allmänstörande händelser hänvisas först och främst till strandområdet och på säkert avstånd från byggnader och annan egendom
11. Arbetsdagar är frivilliga men det är i allas intresse att vi tillsammans tar hand om vårt område
12. Om bilen tas med ned till strandområdet, respektera att framfart för utryckningsfordon och andra bilar bibehålls
13. Ta med skräp o.dyl. vid besök på våra gemensamma bryggor och strandremsa
14. Lämna båthuset i det skick du vill finna det, städregler kommer sättas upp i båthuset
15. Dra in sopkärlden innanför tomtgränsen efter tömningsdagarna, dels i trivselhänseendet och av säkerhetsaspekten
16. Håll rent och snyggt på markremsan mellan egen tomtgräns och vägen, riktlinjer kan komma senare efter stämman gällande markremsan
17. Var återhållsam med störande verksamhet, t.ex. vid större sammankomster, efter kl. 22:00
18. Fundera på vad du själv kan bidra med till samfälligheten i form av kunnande samt arbetskraft och för att området ska bli så trevligt som möjligt
19. Vid försäljning av sin fastighet, informera mäklaren och den nya ägaren om vad som gäller i vår samfällighet, hänvisa till Facebook-grupp och sedermera till hemsidan
20. Se till att vara uppdaterad vad gäller den information som lämnas från styrelsen, arbetsgruppen och hamnkaptenerna m.fl. genom att kika av mejlen, Facebookgruppen och framför allt kommande hemsida
21. Säkra upp saker på tomten vid hård vind så inga person- och materiella skador sker
22. Respektera bevattningsförbud när sådant råder
23. Lämna aldrig sopor – framför allt matsorteringen – utanför dörren med tanke på tilldragningen av rävar, råttor och skadedjur m.m.
24. Observera att vårt avloppssystem är mycket känsligt så INGET annat än toapapper skall spolans ner i systemet
25. Följ Folkhälsomyndighetens rekommendationer även på hemmaplan under rådande pandemi